

### **Projekt:**

Das Projekt ist von regionalem (100 Arbeitsplätze, Fachärztezuwanderung, Imagesteigerung der Kommune, Steuereinnahmen) und überregionalem (neue, bessere Wege in der Diagnostik) Interesse.

### **Hauptinvestor:**

Die Blue Star Investment Group, Inc., eine amerikanische Investmentgesellschaft wurde dazu bewegt, die Finanzierung des Projektes zu übernehmen. Derzeit laufen Aktionen mit amerikanischen Venture-Capital-Gesellschaften, der IMF, Schweiz, der Semper-Constantia Bank, Österreich und einem englischen Privatinvestoren. Der Abschluss der Kapitalbeschaffung war für Ende Oktober 2011 geplant, wird aber unter Umständen zwei Monate länger benötigen. Im Zuge dieser Maßnahme wurden Graf von Buquoy und Horst Michael Schmidt neue Vorstände der Blue Star.

### **Mitinitiatoren und deren momentane Situationen:**

#### **Inn-Donau Immobilien GmbH, Schärding**

Die Inn-Donau hat das Objekt und Grundstück „Monikahaus“ erworben. Die Gesellschaft soll die gesamten Baumaßnahmen durchführen und dann das fertige Objekt an Blue Star veräußern.

Inn-Donau hat bis dato inkl. Bankfinanzierung € 910.000,00 investiert – derzeit besteht ein Kapitalbedarf in Höhe von € 350.000,00 (Restkaufpreis, Anmietung LKH und Planungsmaßnahmen)

#### **arrows OG, Schärding**

Die arrows ist eine Schärddinger Werbeagentur und hat sämtliche Präsentationsunterlagen (website, Prospekte, Visitenkarten etc.) für die Blue Star bis dato erstellt. Die Bezahlung erfolgte mittels Aktien, so dass die arrows momentan einen Finanzierungsbedarf in Höhe von € 45.000,00 hat.

#### **ECOPRO Holding AG, Wien**

Die ECOPRO hat die Prospekterstellung für Blue Star übernommen. Der Prospekt ist zu 90 % fertiggestellt und sollte noch zu PriceWaterhouse Coopers zur Testierung. Die Bezahlung erfolgte bis jetzt durch Aktien. Die ECOPRO benötigt für die bisherigen Tätigkeiten und die Testierung Kapital in Höhe von € 450.000,00.

### **Lösungsansatz:**

Wir suchen derzeit einen starken Partner, der als Investor, Zwischeninvestor oder tätiger Gesellschafter die bestehende Chance erkennt und mit Kapital in Höhe von € 500.000,00 bis 1 Mio. in das Blue Star Geschäft einsteigt. Möglichkeiten der Beteiligung sind geboten über Kapitaleinzahlung oder werthaltige Sicherheiten oder Bürgschaften.

Sollte dies als Darlehensgeber, nicht als Gesellschafter erfolgen, können auch entsprechende Sicherheiten gestellt werden.

## Details zu den im Organigramm aufgeführten Firmen oder Personen

Firma oder Person	Tätigkeit	Gründung	Gesellschafter	Kapital-Ist-Situation	Kapital-Soll-Situation	Bis Datum	Kapitalherkunft
Holzer/Kapsreiter	Verkäufer des Objektes	---	---	---	---	---	---
ECOPRO - Monikahaus GmbH	Käufer, Aufbereiter, Bauträger	Neugründung ist vorbereitet	100 % ECOPRO Holding AG	25.000,00	Kap. € 50.000,00 Darlehen €10.400.000,00	1.3. in Stufen bis 1.11.10	Privat 50 % v. BS IMMO 50 % Bank
Blue Star Investment Group, Inc.	Amerikanische Holdingges.	6/2007	Gestreut	Autorisiertes Kap. 125 Mio. \$ eingez. Kap. \$ 975.000,00	Autoris. Kap. 125 Mio. \$  eingez. Kap. \$ 1.500.000,00	1.2.2012	privat
Blue Star Investment Group, Inc. Austria GmbH	Österreichische Holdingges.	Neugründung	Noch nicht festgelegt	0	Kap. € 50.000,00 Darlehen €5.200.000,00 (Kauf von ECOPRO Monikahaus GmbH)	1.3. in Stufen bis 1.11.10	Privat privat
Blue Star Immobilien Group GmbH	Immobilien-Besitzges.	Neugründung	Noch nicht festgelegt	0	Kap. € 50.000,00 Darlehen €5.200.000,00 (Projekt-Kauf von ECOPRO Monikahaus GmbH)	1.3. in Stufen bis 1.11.10	Privat privat
Blue Star Medical Center GmbH	Diagnosikcenter-Betreiber	Neugründung	Noch nicht festgelegt	0	Kap. € 50.000,00 Darlehen €3.000.000,00 Finanzier. € 30 Mio.	1.4. 1.10.10 – 1.1.11 1.10.10 – 1.1.11	Privat privat Fond, Fördermittel, Leasing
Blue Star Beauty Center GmbH	Beauty-Center-Betreiber	Neugründung	Noch nicht festgelegt	0	Kap. € 50.000,00 Darlehen €1.000.000,00 Finanzier. € 2 Mio.	1.4. 1.10.10 – 1.1.11 1.10.10 – 1.1.11	Privat privat Fond, Fördermittel, Leasing
Blue Star Forschungs-Institut	Betreiber des Foshchungsinst.	Neugründung	Noch nicht festgelegt	0	Noch nicht kalkuliert	?	?
Wissenschaftl. Beirat	Med. fachl. Beirat	Neugründung ist vorbereitet	---	---	---	---	---
Fond Österr. Großbank	Teilfinanzierung des Projektes	---	---	---	---	---	---